

## Kirkkoneuvosto

KOKOUSAIKA	Torstaina 9.1.2025 klo 18.00
KOKOUSPAIKKA	Nivalan seurakuntakoti, Pieni sali
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	1 § Kokouksen avaus ja alkuhartaus 2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus 3 § Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta sekä pöytäkirjan nähtävänä olo 4 § Kokouksessa käsiteltävät muut asiat 5 § Urakoitsijan valinta rakennus- ja sähköurakoissa sekä aloituspäätös/muistolehto 6 § Kokemuslisähakemus, Asta Ylikoski 7 § Ulkoalueiden hoidon ostopalveluiden kilpailutus vuodelle 2025 8 § Muut mahdolliset asiat 9 § Tiedoksi tuotavat asiat 10 § Kokouksen päättäminen ja valitusosoitus
PUHEENJOHTAJA	Nivala 3.1.2025 <i>Sanna Jukkola</i> Kirkkoherra Sanna Jukkola
JULKIPANO- TODISTUS	

KOKOUSAIKA	Torstaina 9.1.2025 klo 18.00- (kahvitus 17.30)	
KOKOUSPAIKKA	Seurakuntakoti, Pieni sali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)		
MUUT SAAPUVILLA (ja läsnäolon peruste)		
ALKUHARTAUUS JA KOKOUKSEN AVAUS 1 §		
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS - nimenhuuto - poissaolojen hyväksyminen - hyväksytyt varajäsenet 2 §	Kokouskutsu on lähetetty 3.1.2025 kirkkoneuvoston jäsenille ja kirkkovaltuuston puheenjohtajistolle ja laitettu nähtäville kotisivuille.	
ASIAT	1 § - 10 §	
PÖYTÄKIRJAN TARKAS- TAJAT JA ÄÄNTEN LASKIJAT SEKÄ PÖYTÄ- KIRJAN NÄHTÄVILLÄ OLO 3 §	Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi EHDOTUS Mervi Vähäsöyrinki ja Sampo Ylikoski. Kokouksesta kirjoitettu, tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä Nivalan seurakunnan kotisivuilla ilmoitustaululla osoitteessa: nivalanseurakunta.fi, ajalla 10.1.-9.2.2025.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIR- JOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Sanna Jukkola	Irja Visuri
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirja on todettu kokouksen kulun mukaisesti. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	
	Mervi Vähäsöyrinki	Sampo Ylikoski
NÄHTÄVILLÄOLOSTA ILMOITTAMINEN Todistaa:		
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Todistaa:	Paikka ja päivämäärä	
	Virka-asema	Allekirjoitus

KOKOUKSESSA KÄSITELTÄVÄT MUUT ASIAT

Kirkkoneuvosto 4 §

Päätös:

---

Pöytäkirjaoiteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

---

Virka-asema

Allekirjoitus

## URAKOITSIJAN VALINTA RAKENNUS- JA SÄHKÖURAKOISSA SEKÄ ALOITUSPÄÄTÖS/MUISTOLEHTO

### Kirkkoneuvosto 5 §

Muistolehtohanke perustuu suunnittelu- ja RTK kokouksessa nro 8 hyväksytyyn ja kirkkoneuvoston 23.9.2024 kokouksessaan hyväksymään arkkitehtitoimisto Jorma Tepon laatimaa muistolehdon suunnitelmaan, sekä samoissa kokouksissa hyväksytyyn muistolehtohankkeen kustannusarvioon. Hanke etenee kilpailutusvaiheessa näihin suunnitelmiin pohjautuen.

Muistolehdon rakennuttajakonsultti Matti Antikaisen eläköityessä tehtävän on ottamassa hoitaakseen kirkkoneuvoston valitsema rakennuttajakonsultti Marko Pakkala. Rakennuttajakonsultin vaihdos tapahtuu vuoden vaihteessa. Sekä Antikainen että Pakkala ovat olleet läsnä viimeisissä, rakentamisen kilpailutusta koskevissa rakennustoimikunnan kokouksissa.

Rakentamisvaiheen kilpailutus on jaettu kolmeen erilliseen, HILMA:ssa julkaistavaan urakkaan, joissa käytetään rajoitettua menettelyä:

- luonnonkiviurakka
- rakennusurakka (pääurakka)
- sähköurakka

Tilaaajan erillistyönä teetetään muistomerkki taiteilija Riitta Latvala-Erkkilällä.

Rakentamisvaiheen kilpailutuksessa tehtiin ensimmäinen kiinnitys 20.12.2024, kun kirkkoneuvosto valitsi luonnonkiviurakan urakoitsijaksi Loimaan Kivi Oy:n. Nyt käsillä olevassa kokouksessa kirkkoneuvoston päätettävänä on rakennusurakoitsijan ja sähköurakoitsijan valinta, sekä hankkeen aloittamispäätös.

### Rakennusurakka (pääurakka)

HILMA:ssa julkaistusta rakennusurakasta ovat jättäneet osallistumishakemusten määräaikaan 15.11.2024 klo 16.00 mennessä:

1. Rakennusliike Antti Salonen Oy, Kokkola
2. Rakennuspalvelu Huikari Oy, Kempele
3. Sakela Rakennus Oy, Kajaani
4. Raahen Rakennuspalvelu Oy, Raahе
5. Invera Oy, Oulu

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

URAKOITSIJAN VALINTA RAKENNUS- JA SÄHKÖURAKOISSA SEKÄ  
ALOITUSPÄÄTÖS/MUISTOLEHTO (jatkuu...)

Rakennuttajakonsultti esitteli rakennustoimikunnalle 22.11.2024 rakennustoimikunnan kokouksessa osallistumishakemusten kelpoisuus selvityksen. Keskustelun jälkeen rakennustoimikunta hyväksyi edellä esitetyt hakijat otettavaksi mukaan rakennusurakan tarjouskilpailuun lukuun ottamatta Sakela Rakennus Oy:tä, joka ei toimittanut kaikilta osin riittäviä selvityksiä hankintailmoituksessa esitettyjen soveltuvuusvaatimusten täyttymisen arvioimista varten.

Rakennusurakan osalta määräaikaan 20.12.2024 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti neljä yritystä (LIITE, tarjousten avauspöytäkirja):

1. Rakennusliike Antti Salonen Oy, 222 135,00 euroa (sis. ALV 25, 5 %)
2. Rakennuspalvelu Huikari Oy, 199 607,75 euroa (sis. ALV 25,5 %)
3. Raahen Rakennuspalvelu Oy, 235 689,00 euroa (sis. ALV 25,5 %)
4. Invera Oy, 169 590,22 euroa (sis. ALV 25,5 %)

Edullisimman tarjouksen jätti rakennusurakkaan jätti Invera Oy. Invera Oy:n kanssa käydään selonottoneuvottelut 8.1.2025.

Sähköurakka

HILMA:ssa julkaistusta sähköurakasta ovat jättäneet osallistumishakemusten määräaikaan 15.11.2024 klo 16.00 mennessä:

1. Päivärinnan Sähköliike Oy, Nivala
2. Sähkö-Link Oy, Haapajärvi
3. Sähköliike M&T Oy, Ylivieska

Rakennuttajakonsultti esitteli osallistumishakemusten kelpoisuus selvityksen. Keskustelun jälkeen rakennustoimikunta hyväksyi kaikki hakijat otettavaksi mukaan sähköurakan tarjouskilpailuun.

Sähköurakan osalta määräaikaan 20.12.2024 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti yksi yritys (LIITE, tarjousten avauspöytäkirja):

1. Sähkö-Link Oy, 14 432,50 euroa (sis. ALV 25,5 %)

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

URAKOITSIJAN VALINTA RAKENNUS- JA SÄHKÖURAKOISSA SEKÄ  
ALOITUSPÄÄTÖS/MUISTOLEHTO (jatkuu...)

Edullisimman tarjouksen jätti sähköurakkaan jätti Sähkö-Link Oy. Sähkö-Link Oy:n kanssa käydään selonottoneuvottelut 8.1.2025.

Kustannusseuranta ja hankeaikatauluasiat

Muistolehtohankkeelle on varattu vuoden 2025 talousarvioon investointien määräraha 650 000 euroa. Kokonaisbudjetti hankkeelle on 838 000 euroa. Kustannukset ovat pysyneet määrärajoissa. Kokonaiskustannukset alittavat näiden tarjousten hyväksynnän myötä hyväksytyin kokonaisbudjetin.

Hankeaikatauluun ei ole tullut muutoksia marraskuun jälkeen (LIITE, hankeaikataulu). Hankkeen suunniteltu toteutusaikataulu on välillä 22.4-30.9.2025.

Hankkeen etenemistahti on ollut syksyllä 2024 hyvä. Tiedotukseen haluttiin panostaa syksystä, ja tämän pohjalta kirkkovaltuustolle järjestettiin muistolehtohanketta koskeva iltakoulu 26.11.2024. Iltakoulussa käytiin keskustelua mm. hankkeen yksityiskohdista ja muistolehdon käyttömahdollisuuksista.

Taluspäällikön päätösesitys:

1. Kirkkoneuvosto päättää, että Nivalan seurakunnan muistolehtohankkeen rakennus- ja sähköurakoiden urakoitsijoiksi valitaan seuraavat halvimman hyväksyttävän tarjouksen antaneet yritykset:  
-Rakennusurakka (pääurakka): Invera Oy, urakkahintaan 169 590,22 €/sis. ALV 25,5 %  
-Sähköurakka: Sähkö-Link Oy urakkahintaan 14 432,50 €/sis. ALV 25,5 %

2. Kirkkoneuvosto päättää, että lisä- ja muutostöitä on oikeutettu tilaamaan kirkkoneuvoston valitsema hankkeen rakennustoimikunta yhdessä rakennuttamistehtävistä vastaavan rakennuttajakonsultin projektipäällikön, Marko Pakkalan kanssa Nivalan seurakunnan kirkkovaltuuston hyväksymän kustannusarvion rajoissa. YSE:n 43 §:n kohdan 3 tarkoittamia pieniä ja kiireellisiä muutoksia on oikeutettu tilaamaan rakennuttajakonsultin projektipäällikkö Marko Pakkala.

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

URAKOITSIJAN VALINTA RAKENNUS- JA SÄHKÖURAKOISSA SEKÄ  
ALOITUSPÄÄTÖS/MUISTOLEHTO (jatkuu...)

3. Kirkkoneuvosto päättää, että edullisimmat tarjoukset antaneiden urakoitsijoiden kanssa allekirjoitetaan urakkasopimukset ja kirkkoneuvosto tekee muistolehtohankkeen rakentamisen aloituspäätöksen.

Päätös:

---

Pöytäkirjaoiteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

---

Virka-asema

Allekirjoitus

KOKEMUSLISÄHAKEMUS, ASTA YLIKOSKI

Kirkkoneuvosto 6 §

Asta Ylikoski anoo siivoustyössä kokemuslisään vaikuttavaksi ajaksi seurakuntatyötä edeltävää työkokemustaan.

Virka- ja työehtosopimuksen 25 §:n mukaisesti kokemuslisään oikeuttavaa palvelusaikaa on viranhaltijan/työntekijän 17 vuoden täyttämisen jälkeen voimassa olleet palvelusuhteet:

- 1) seurakunnan päätoiminen palvelussuhde kokonaisuudessaan.
- 2) työnantajan harkinnan perusteella muu kuin 1) -kohdan mukainen palvelussuhde, josta on olennaista hyötyä nykyisessä tehtävässä.

Kohdan 2) mukaisen palvelussuhteen hyväksyminen perustuu työnantajan harkintaan siitä, onko palvelussuhteesta olennaista hyötyä nykyisen tehtävien kannalta. Päätoimisesta palvelussuhteesta vastaavalla ammattialalla katsotaan olevan olennaista hyötyä siten, että se otetaan huomioon kokonaisuudessaan. Muunlaisen päätoimisen sekä sivutoimisen palvelussuhteen osalta työnantaja harkitsee, hyväksytäänkö ja minkä verran siitä hyväksytään kokemuslisään oikeuttavaksi ajaksi (KirVESTES 2023-2025).

Hyväksiluvussa otetaan huomioon täydet kertyneet kuukaudet.

Taluspäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää myöntää Asta Ylikoskelle 26.11.2024 mennessä siivoustyössä kokemuslisään oikeuttavaksi ajaksi 1 vuotta 10 kuukautta.

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

---

ULKOALUEIDEN HOIDON OSTOPALVELUIDEN KILPAILUTUS VUODELLE 2025

Kirkkoneuvosto 7 §

Taluspäällikkö on 9.12.2024 pyytänyt tarjouksia seurakunnan ulkoalueiden hoitamisesta vuonna 2025 (LIITE, tarjouspyyntö). Tarjous lähetettiin kahdelle ulkoalueiden kokonaispaketin tarjoamiseen soveltuvalla, paikallisella yrityksellä. Tarjous saatiin toiselta tarjoajista, Nivalan Isännöinti- ja kiinteistöaito Oy:ltä.

Nivalan Isännöinti- ja kiinteistöaito Oy:ltä Ari Korpi on toimittanut 17.12.2024 tarjouksen seurakunnan nurmikonleikkuista ja muista yksilöidyistä töistä (LIITTEET, tarjousten avauspöytäkirja sekä tarjous).

Palvelujen hankinnan kynnsarvo on 60 000 euroa, alv. 0 %.

Taluspäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto hyväksyy Nivalan Isännöinti- ja kiinteistöaito Oy:n tarjouksen vuodelle 2025 ja valtuuttaa taluspäällikön allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös:

---

Pöytäkirjaotteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

---

Virka-asema

Allekirjoitus

MUUT MAHDOLLISET ASIAT

Kirkkoneuvosto 8 §

Päätös:

---

Pöytäkirjaoiteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

---

Virka-asema

Allekirjoitus

TIEDOKSI TUOTAVAT ASIAT

Kirkkoneuvosto 9 §

1. Sopimus Nivalan seurakunta/Reijo Hosio
2. Pöytäkirja rahavarojen tarkistuksesta
3. Sisäisen valvonnan raportit loka-joulukuu 2024

Päätös:

---

Pöytäkirjaoiteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

---

Virka-asema

Allekirjoitus

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA VALITUSOSOITUS

Kirkkoneuvosto 10 §

Päätös:

---

Pöytäkirjaoiteen oikeaksi todistaa Nivalan Seurakunnan kirkkoherranvirastossa

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

		Neuvosto	Valtuusto
--	--	----------	-----------

---

Virka-asema

Allekirjoitus